

ARCHITEKTEN
DOPPELHAUS IN DER

AMTSSTRASSE

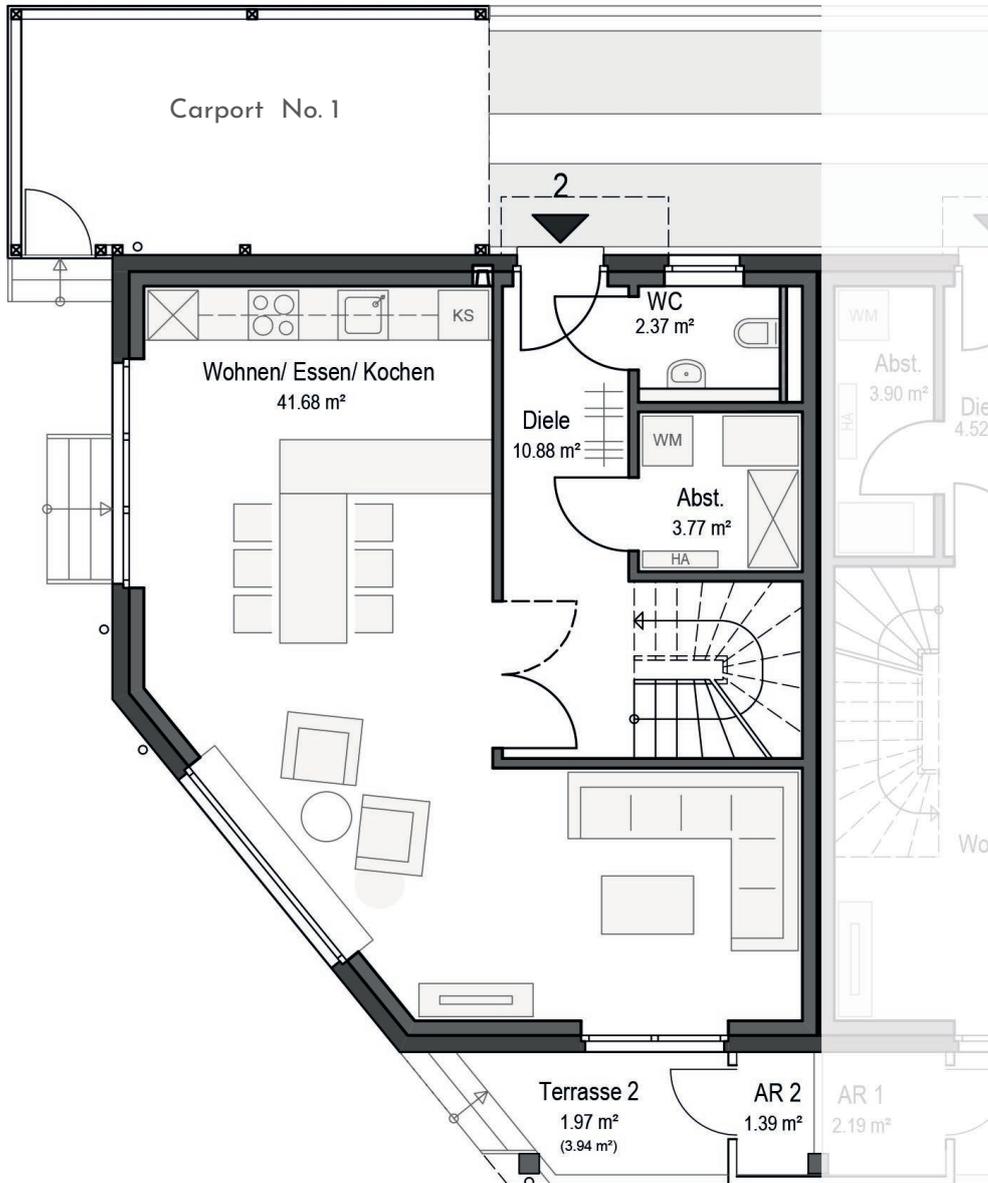
GRUNDRISS
DOPPELHAUSHÄLFTE NO. 2

WOHNFLÄCHE
147,24 m²

ZIMMER
4

GARTEN
465,94 m²

GRUNDSTÜCK
578,46 m²



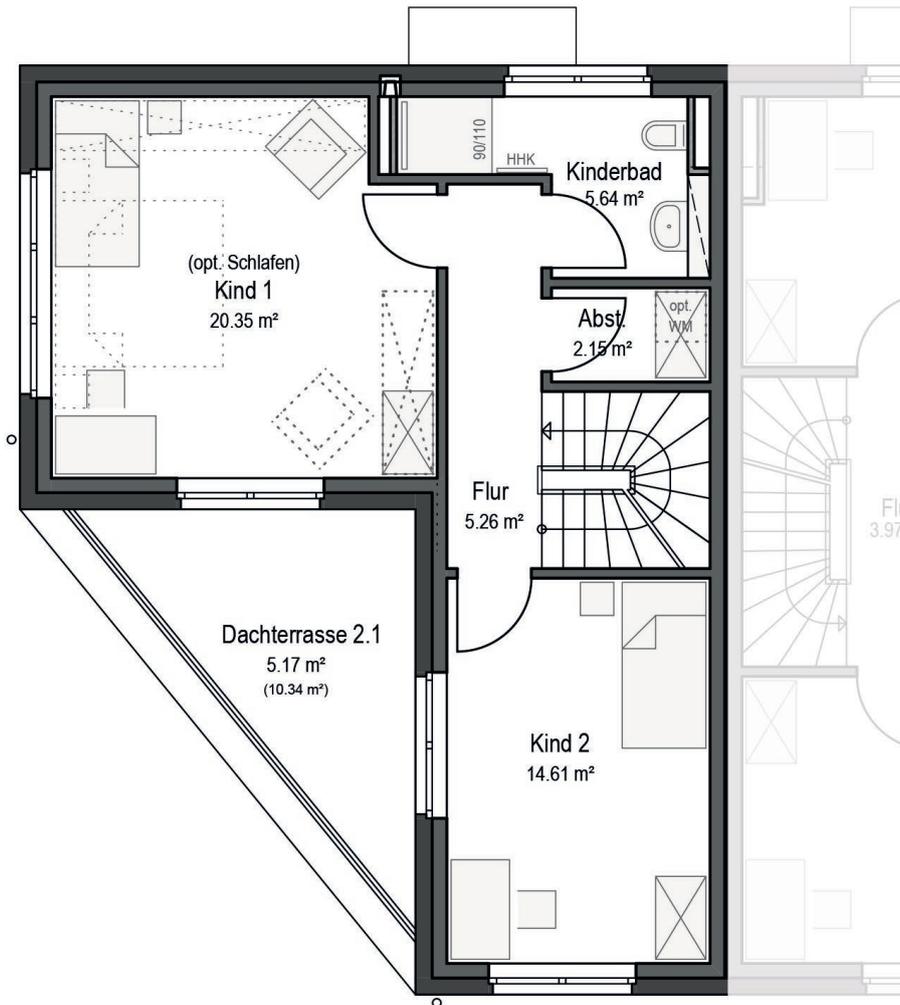
DISCLAIMER

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Cirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: September 2023.

BERATUNG & VERKAUF

NBK NEUBAUKONTOR Immobilien GmbH
Goldbekplatz 3 · 22303 Hamburg
Telefon: 040 278 820 220
Fax: 040 278 820 229
E-Mail: office@neubaukontor.de
Web: www.neubaukontor.de





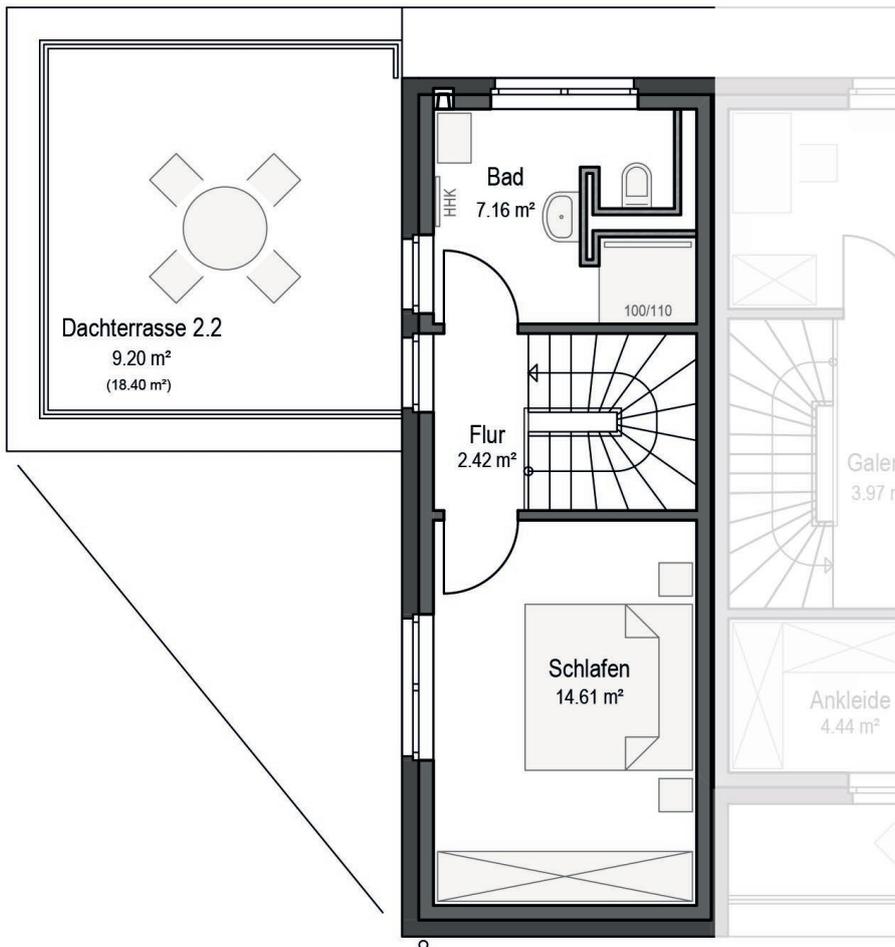
DISCLAIMER

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Cirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: September 2023.

BERATUNG & VERKAUF

NBK NEUBAUKONTOR Immobilien GmbH
Goldbekplatz 3 · 22303 Hamburg
Telefon: 040 278 820 220
Fax: 040 278 820 229
E-Mail: office@neubaukontor.de
Web: www.neubaukontor.de




DISCLAIMER

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Zirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: September 2023.

BERATUNG & VERKAUF

NBK NEUBAUKONTOR Immobilien GmbH
 Goldbekplatz 3 · 22303 Hamburg
 Telefon: 040 278 820 220
 Fax: 040 278 820 229
 E-Mail: office@neubaukontor.de
 Web: www.neubaukontor.de

**neubau
 KONTOR**

WOHNFLÄCHEN

GESCHOSS	ZIMMER	BÄDER	FLÄCHE
ERDGESCHOSS (inkl. Terrasse zu 50%)	1	1 WC	60,67 m ²
1. OBERGESCHOSS (inkl. Dachterrasse zu 50%)	2	1 Bad	53,18 m ²
STAFFELGESCHOSS (inkl. Dachterrasse zu 50%)	1	1 Bad	33,39 m ²
GESAMT	4	3	147,24 m²

NUTZFLÄCHEN

CARPORT	15.000 €
GARTEN	466 m ²
GRUNDSTÜCK	578 m ²

DISCLAIMER

Die Darstellung der Möblierung, Küchengestaltung, Außenanlagen, Bepflanzung und die Ausstattung an technischen Geräten ist beispielhaft und dient lediglich der Anschauung. Im Lieferumfang enthalten und hierfür maßgeblich sind die sich aus der Baubeschreibung und dem Kaufvertrag ergebenden Regelungen. Terrassen und Dachterrassen sind mit 50 % in der Wohnfläche enthalten. Die in der Zeichnung angegebenen Flächenangaben sind Cirka-Angaben. Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung und durch Sonderwünsche ändern. Alle Angaben erfolgen nach Aussage Dritter. Für die Richtigkeit und Vollständigkeit kann daher keine Gewähr übernommen werden. Stand: September 2023.

BERATUNG & VERKAUF

NBK NEUBAUKONTOR Immobilien GmbH
Goldbekplatz 3 · 22303 Hamburg
Telefon: 040 278 820 220
Fax: 040 278 820 229
E-Mail: office@neubaukontor.de
Web: www.neubaukontor.de